CONSEILS DE QUARTIER
CENTRE VILLE / LES STADES

SYNTHÈSE DU CONSEIL DE QUARTIER

Le premier Conseil de quartier Centre-Ville / Les Stades s'est réuni le mercredi 16 septembre 2026, en présence du Maire, des élus, des services municipaux et des habitants membres du Conseil. Cette première rencontre a permis d'installer le Conseil, d'en présenter le fonctionnement, de recueillir les premières attentes des habitants et d'échanger sur les projets et sujets concernant le quartier.

Installation et fonctionnement du Conseil

Le rôle des Conseils de quartier a été rappelé : créer un espace régulier de dialogue entre les habitants, les élus et les services municipaux, partager les informations sur les projets du territoire et permettre aux membres de faire remonter des propositions relevant de l'intérêt collectif.
Le règlement intérieur et la charte ont été présentés. Ils fixent notamment les principes de respect, d'écoute, de participation et de recherche de solutions collectives. Un référent et un secrétaire ont également été élus parmi les membres du Conseil.

Les principaux sujets abordés

Le tour de table et les échanges ont permis de faire ressortir plusieurs sujets qui feront l'objet d'un suivi ou pourront être approfondis lors de prochaines réunions :

- la sécurité et la tranquillité publique, notamment aux abords de la gare ;
- la circulation, les mobilités et la sécurité routière, en particulier autour des écoles ;
- le commerce, le stationnement, le marché et l'attractivité du centre-ville ;
- les écoles, les familles et les espaces destinés aux enfants ;
- la culture, la jeunesse et les lieux de convivialité ;
- l'accessibilité et la prise en compte du handicap ;
- l'environnement, la végétalisation et le cadre de vie ;
- l'accès à l'information municipale et la connaissance des services proposés aux habitants.

Les projets présentés ou évoqués

La réunion a également permis de faire un point sur plusieurs projets concernant le Centre-Ville et le quartier des Stades :

- l'évolution du secteur Rimet et le développement de nouveaux commerces et services de proximité ;
- le projet de brasserie en centre-ville ;
- le projet de librairie et, plus largement, la diversification de l'offre commerciale ;
- la modernisation et le développement du marché ;
- la Villa Michot, sa restauration et la réflexion sur ses futurs usages ;
- les projets scolaires et le Projet Générations ;
- les mobilités, les transports et les évolutions des infrastructures ;
- le développement du réseau de chaleur géothermique ;
- les actions liées à la végétalisation, aux arbres et à la lutte contre le moustique tigre ;
- L'absence d'aires de jeux adaptés aux 6-12 ans ;
- Le non-respect de l'arrêté interdisant la vente d'alcool en centre-ville.

Ces différents sujets ont donné lieu à des échanges avec les habitants, qui ont pu faire part de leurs questions, de leurs observations et de leurs attentes.

Un premier travail prioritaire sur la sécurité

La sécurité et la tranquillité publique ont été identifiées comme l'un des premiers sujets à approfondir. Les habitants ont notamment souhaité pouvoir échanger de manière plus précise sur la situation aux abords de la gare, les signalements effectués et les réponses apportées.
Une réunion ou un groupe de travail thématique pourra ainsi être organisé avec les élus, la Police municipale et les services concernés afin de poursuivre le travail sur ce sujet.

Des groupes de travail thématiques

Les Conseils de quartier ne se limiteront pas aux réunions plénières. Des temps de travail complémentaires pourront être organisés autour de sujets précis, avec la participation des services municipaux ou de partenaires extérieurs lorsque cela sera nécessaire.
D'autres thématiques pourront ainsi être approfondies au fil des prochains mois : commerce et stationnement, mobilités et sécurité routière, écoles et familles, culture et jeunesse, accessibilité, environnement, devenir de certains équipements ou encore projets urbains. Les groupes seront définis dans les prochains jours et seront présentés lors de la prochaine réunion plénière.

Information et proximité

Les échanges ont également souligné l'importance de mieux faire connaître les services municipaux et de faciliter l'accès à l'information. Les outils de signalement et le rôle du service Proximité ont été rappelés.
La refonte en cours du site internet municipal a également été évoquée. Les membres du Conseil de quartier pourront être associés à la réflexion et faire remonter leurs besoins afin d'améliorer l'accès aux informations pratiques.

Les prochaines étapes

Les questions et propositions formulées lors de cette première réunion vont désormais être suivies par le service Proximité et les services municipaux concernés.
Le Conseil de quartier Centre-Ville / Les Stades poursuivra ses travaux à travers de prochaines rencontres et des groupes thématiques. L'objectif est de faire vivre dans la durée un dialogue de proximité entre habitants, élus et services municipaux et de permettre aux membres du Conseil de contribuer concrètement aux réflexions concernant leur quartier.

CONSEILS
DE QUARTIER
CENTRE VILLE / LES STADES

La prochaine étape consistera à prioriser les premiers sujets de travail et à organiser les échanges avec les services et partenaires concernés.

VILLIERS sur Marne