

LE MAGAZINE D'INFORMATION DE VOTRE VILLE

144

VILLIERS

INFOS

MARS/AVRIL 2025

La Villa Michot ouvre ses jardins

SOMMAIRE

S O M M A I R E

Le mot du Maire	03
Arrêt sur image	04
Ville attractive > Éco/Emploi/Formation <i>"Villiers, ville dynamique et en constante mutation"</i>	07
Famille <i>"Une ville au soutien des familles"</i>	10
Zoom sur ... Budget 2025 et Les Grands projets	12
Jeunesse <i>"La jeunesse au cœur du dynamisme local !"</i>	17
Cadre de vie <i>"Offrir aux Villiérains des espaces de vie sécurisés"</i>	19
Associations & Entraide <i>"Villiers continue de rimer avec solidarité !"</i>	22
Grand Paris <i>"Participer à la redynamisation de tout l'Est francilien"</i>	25
L'Agenda culturel	27
Expression politique	30

Directeur de la publication : Jacques Alain Bénisti
Directeur de Cabinet : Jean-Michel Carigi
Directeur de la Communication : Pierre Cosnefroy
Journaliste - Rédacteur : Thomas Le Moing
Conception graphique : Magali Lacombe
Photos : Direction communication, Freepik
Phot'Image 94
Photogravure et impression :
imp. Nord'imprim - Steenvoorde
Tél. : 03 28 43 84 00
Tirage : 17 000 exemplaires



Cet ouvrage a été réalisé avec des encres végétales sur du papier PEFC 100 % issu de forêts gérées durablement et de sources contrôlées chez un imprimeur respectant toutes les normes environnementales.



Jacques Alain Bénisti

Maire de Villiers-sur-Marne
Député Honoraire

LE MOT DU MAIRE

Madame, Monsieur, chères Villiéraines, chers Villiérains,

Alors que le printemps pointe à l'horizon, c'est avec un enthousiasme renouvelé que je vous présente ce nouveau numéro du *Villiers Infos*, reflet de la vitalité de notre ville et du travail accompli chaque jour par vos élus et les agents municipaux.

Villiers change, Villiers évolue ! Ce n'est pas un slogan : c'est une réalité concrète, perceptible dans chaque quartier, chaque rue, chaque école, chaque parc. En ce début d'année 2025, notre ville s'impose comme un modèle en matière de dynamisme, de solidarité et d'attractivité.

L'ouverture prochaine des jardins de la Villa Michot, la poursuite du plan d'éclairage LED, la rénovation de nos voiries, la création d'une épicerie sociale et solidaire, la signature du PPA Marne-Est ou encore la modernisation de nos équipements éducatifs et culturels illustrent cette volonté constante de faire de Villiers une ville agréable à vivre, pour chacun.

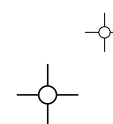
Je suis fier que notre ville soit reconnue pour ses efforts : ville la plus attractive du Val-de-Marne, où la pauvreté recule, où le commerce de proximité se développe, et où le tissu associatif est plus vivant que jamais.

Tout ceci, nous l'avons réalisé en diminuant notre endettement et en baissant la fiscalité locale pour la 6^{ème} fois en 7 ans, ce qui est unique en France !

Bien plus encore, au-delà des chiffres et des distinctions, ce sont vos sourires, vos engagements, vos réussites qui nous encouragent à aller plus loin. C'est à vous, habitants de Villiers, que revient la dynamique qui anime notre ville.

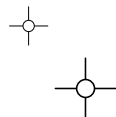
Vous le savez, je suis un Maire de terrain, un Maire d'action. Et tant que vous me ferez confiance, je continuerai à servir notre commune avec la même détermination qu'au premier jour, en restant fidèle à ce que nous sommes : une ville ambitieuse mais humaine, fière de son histoire et tournée vers son avenir.

Votre maire
Jacques Alain Bénisti



6
février

Réunion publique aux Nangues sur les équipements sportifs



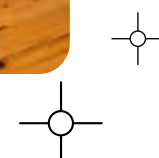
8
février

1^{ère} édition de la Roller dance



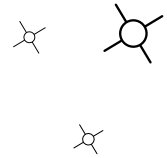
6
mars

Vernissage de l'exposition sur les arbres remarquables



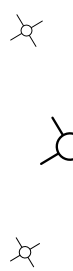
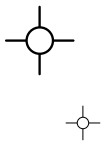
**7
mars**

Atelier bien-être et écocgestes à la Résidence Autonomie



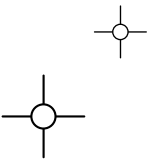
**13
mars**

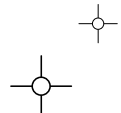
Stand de sensibilisation au cancer colo-rectal



**15
mars**

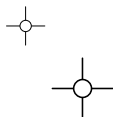
Forum de l'Habitat et du Logement





Carnaval

15 mars



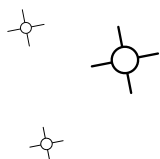
18 mars

Médailleurs du travail



19 mars

Cessez-le-feu de la guerre en Algérie





Villiers, ville dynamique et en constante mutation

SERVICE DE LIVRAISON

VILLIERS OF COURSES, LA SUCCESS-STORY SE CONFIRME

S'apprêtant à souffler sa deuxième bougie (lancé en mai 2023), « Villiers of courses », le service de livraison de courses à vélo, gratuit et 100 % villiérais, s'est fait une vraie place dans les habitudes de consommation des habitants. Il a également été bien adopté par les commerçants du centre-ville et des marchés.

En 2024, 160 personnes ont fait appel à ce service, pour un total de 918 livraisons réparties sur les jeudis, samedis et dimanches :

- 513 livraisons avec les commerçants du marché du centre,
- 362 avec les commerçants du centre-ville,
- 43 avec ceux du marché du Bois de Gaumont.

Cette réussite, portée par une équipe dynamique et investie, très présente sur les événements locaux (brocante, carnaval des 1000 ans, forum des Seniors, animations sur les marchés...), se confirme en 2025 avec une volonté affirmée : **toucher davantage de commerçants et réfléchir à de nouvelles pistes d'amélioration (système de paiement à distance, conciergerie en gare...).**

En Chiffres

918

courses effectuées en 2024 (747 en 2023)

1 587,45 km

parcourus en 2024 (1 259,66 km en 2023)

48

livraisons en moyenne les jeudis

25

livraisons en moyenne les samedis

39

livraisons en moyenne les dimanches





MATHIEU PORENTRU

co-fondateur d'Agence EXPÉRIENCE

Villiers Infos : Comment vous êtes-vous retrouvé impliqué dans ce projet ?

Mathieu Porentru : C'est une histoire étonnante ! Nous cherchions depuis un moment de nouveaux locaux pour notre agence EXPÉRIENCE, à l'étroit dans notre atelier de Champigny. C'est lors du forum des associations de Villiers, où je réside, que j'ai découvert le projet du Pôle image via le stand « projets Grand Paris ». J'ai présenté notre travail, ce qui a rapidement conduit à des échanges avec Stephan Bender (Directeur de la Mission de préfiguration du Pôle Image Est Parisien), Guillaume de Menthon et la mairie de Bry. Séduits par notre expertise, ils nous ont proposé d'intégrer des locaux attenants aux studios (anciens bureaux de l'INA). Une opportunité unique pour contribuer à cette aventure ambitieuse !

VI. Quelles ambitions nourrissez-vous ?

M.P. : Ce projet est une formidable occasion d'élargir notre champ d'action. Spécialisés dans la création de décors pour le secteur du luxe (Hermès, LVMH...), nous allons pouvoir développer de nouvelles synergies. Impression 3D, découpe numérique, scénographie... Notre ambition est de devenir un prolongement naturel des studios, en répondant à leurs besoins et en participant pleinement au succès du Pôle image.



PÔLE IMAGE ET SON L'EST PARISIEN, FLEURON DU CINÉMA FRANÇAIS !

Le 3 février dernier, la ministre de la Culture, Rachida Dati, est venue saluer le travail accompli par l'ensemble des acteurs impliqués dans le futur pôle image et son de l'Est parisien : un projet exceptionnel reliant un passé glorieux à un avenir prometteur et visant à valoriser ces studios de cinéma.

Après un combat acharné de plusieurs années, mené de front par le Maire aux côtés de ses homologues de Bry (Jean-Pierre Spilbauer, puis Charles Aslangul) et du Territoire Paris Est Marne & Bois pour sauver les mythiques studios de Bry-Villiers de la destruction - studios finalement rachetés par le producteur Guillaume de Menthon et Axa IM - c'est avec une certaine émotion que tous les partenaires (l'État, via le dispositif La Grande Fabrique de l'Image dans le cadre de France 2030, la Région, le Département, l'aménageur EpaMarne, l'INA et les studios) ont accueilli Rachida Dati pour une présentation complète du projet, maquette à l'appui.

Ce futur pôle comprendra :

UN VOLET FORMATION,
avec l'INA Studio Campus
et l'arrivée prochaine
d'une antenne de l'école
d'animation Georges-Méliès

UN VOLET PRODUCTION,
avec les studios de Bry-Villiers
qui doubleront leur surface,
avec 14 plateaux de tournage
au total

Cette visite fut enfin l'occasion de rappeler les ambitions de ce projet : **faire rayonner la production audiovisuelle française**, aujourd'hui en pleine vitalité, à l'échelle internationale ; **créer de l'emploi** et dynamiser durablement l'Est francilien ; **bâtir un pôle de formation d'excellence** au service des talents de demain.

En Chiffres

+ de
1 600
étudiants attendus en simultané
à l'INA Studio Campus

12 600 m²
de surface de plateaux
(et 46 000 m² de surfaces annexes)

18 ha
s'étendant
sur Villiers et Bry

2 000
créations d'emplois
dans les entreprises afférentes au pôle image

EMPLOI

L'ESCALE ACCUEILLE UN 1^{er} JOB-DATING « INVERSÉ »

Pour la toute première fois dans le département, l'agence France Travail de Champigny et l'Espace Emploi de l'ESCALE ont organisé, le 6 mars dernier, un **job-dating inversé**.

Le concept ? Ce sont les **entreprises** qui amènent leur CV et doivent présenter les atouts de leur structure à des **demandeurs d'emploi**.

Sur une matinée, **sept entreprises** spécialisées dans l'aide à la personne (Apadom, Tout à Dom, Amélis, Shiva, O2, Petit-Fils, Plumen'Or) ont échangé avec **23 demandeurs d'emploi**, préalablement ciblés, à raison de 15 minutes par table (7 sessions au total).

Ce format original, apprécié des deux côtés, a permis à chaque recruteur de repartir avec deux ou trois CV, et a débouché sur des **entretiens individuels** (trois chez Petit-Fils) et des **immersions en entreprise** (notamment chez Apadom et O2).



23
participants

7
entreprises
présentes

15
minutes par table

LES PÉPITES DU COMMERCE « COOKING NANA » RÉCOMPENSÉ PAR LA CCI DU VAL-DE-MARNE !



Nous vous l'annonçons dans le précédent numéro : le restaurant / salon de thé Cooking Nana a été récompensé, le **13 février dernier**, au concours des **Pépites du commerce** organisé par la Chambre de commerce et d'industrie (CCI) du Val-de-Marne. Il a reçu le **trophée de bronze** dans la catégorie « **Innovation du service associé et RSE** », en présence notamment de Nassim Boukaraoun, adjoint au Maire délégué au Développement économique.



Ce prix récompense la qualité du service proposé par le salon de thé, et plus particulièrement son engagement en matière d'inclusivité. Il vient, plus largement, souligner le dynamisme commercial villiérais. Après avoir vu trois de ses commercéselectionnés pour cette première édition, Villiers entend bien se positionner pour la prochaine, d'ores et déjà annoncée par la CCI.

LES NOUVEAUX COMMERCE CONTINUENT D'ARRIVER



« LE PETIT BISTROT » OUVRE SES PORTES !

Trônant sur le rond-point face à la Mairie, aux abords de la rue commerçante du Général de Gaulle, **Le Petit Bistrot** attire l'œil ! Ouvert depuis le **24 mars dernier**, au rez-de-chaussée d'un nouvel immeuble villiérais, ce restaurant inspiré des codes de la brasserie parisienne a rapidement trouvé sa clientèle. « Cela fait un an que nous avons trouvé ce local et lancé les travaux. Le Maire tenait vraiment à ce qu'un bistrot s'installe ici, et le voisinage attendait notre ouverture », explique le gérant.

« *Nous servons jusqu'à 50 personnes en salle et, pour le moment, la clientèle est au rendez-vous !* » Véritable volonté municipale, cette ouverture vient renforcer l'offre de restauration villiéraise et s'inscrit pleinement dans la politique de redynamisation commerciale engagée depuis plusieurs années.

Le Petit Bistrot : 47, rue du général Gallieni ☎ 01 49 30 14 80

« AÏKO », UN PETIT GOÛT DE JAPON DANS LES ASSIETTES VILLIÉRAINES

Avec son local lumineux, sa décoration boisée et épurée, et son enseigne au graphisme soigné, le nouveau restaurant Aïko (signifiant « enfant de l'amour » en japonais) apporte un vent de fraîcheur au centre-ville villiérais. Ouvert depuis le **24 janvier dernier**, dans l'ancien local de Natur House - après d'importants travaux — ce restaurant spécialisé dans les sushis attire déjà une clientèle fidèle et de très bons avis. « *Avant de m'installer, je me suis renseigné sur le secteur et la clientèle. J'avais vraiment envie de m'appuyer sur les retours des clients et de proposer des produits de qualité - avec notamment des rolls signature terre-mer ou à la truffe - à des prix abordables pour tous* », explique **Vincent Ly**, gérant et fondateur d'Aïko. Ouvert du mardi midi au dimanche midi (fermé le dimanche soir et le lundi), le restaurant japonais propose la vente sur place, à emporter, ainsi que la livraison via Uber Eats et Deliveroo.

Aïko : 1, place des Tilleuls ☎ 01 72 50 10 44
www.aiko-restaurant.eatbu.com ; [aiko.restaurant](https://www.instagram.com/aiko.restaurant) (Insta)



En Chiffres

18

couverts sur place
(réservation vivement recommandée)

3

cuisiniers le soir
(2 le midi)




Une ville au soutien des familles

CENTRE SOCIOCULTUREL L'ESPACE FAMILLE, LIEU DE RENCONTRES ET DE SOUTIEN

« Un parent épanoui, c'est un enfant épanoui qui grandit bien. » S'appuyant sur cette citation, le secteur Famille-Parentalité-Adulte du centre socioculturel travaille au quotidien pour accompagner les parents villiérais dans leur rôle tout en leur offrant un espace de rencontres, de détente (seuls ou avec leurs enfants) et de solidarité. Travaillant en transversalité avec des services municipaux (PMI, Village de la Petite Enfance, Programme de Réussite Éducative...), des associations et divers intervenants extérieurs (psychologues, coach parental, socio-esthéticienne...), la coordinatrice Nawel Raux se met au service des quelque 214 familles villiérais adhérentes selon leurs besoins et difficultés (repérées lors des « Café Famille »). Vraie bouffée d'oxygène pour les parents, l'existence de l'Espace Famille s'inscrit pleinement dans cette volonté municipale de soutenir les familles villiérais et de leur permettre de s'épanouir.

En Chiffres

214

familles adhérentes
au secteur Famille

65

mères villiérais inscrites
sur le groupe WhatsApp créé

365

parents et enfants
ont participé aux activités
« Vacances en famille »



« Un parent épanoui,
c'est un enfant épanoui qui grandit bien. »

FOCUS

À LA RENCONTRE DES « MÈRES VEILLEUSES »

Né de la rencontre de mamans villiéraines lors des « Café Famille » et de la détection, parmi elles, de véritables talents (pâtisserie, crochet, théâtre...), le groupe des « mères veilleuses » (clin d'œil à leurs qualités) est l'une des belles histoires du secteur Famille-Parentalité-Adulte du centre socioculturel ! En plus d'être talentueuses, ces mères de famille s'investissent toutes les semaines en proposant des ateliers (Montessori, crochet, anglais, théâtre...) pour partager leur savoir-faire ainsi que leurs bons plans et astuces du quotidien tout en prenant part régulièrement aux animations mises en place à l'ESCALE (quinzaine du numérique, débats sur les droits des femmes, collectes...).

Ce groupe a même encouragé certaines à se lancer dans l'autoentrepreneuriat.



En Chiffres

15
mères villiéraines
en composent
le noyau dur

PÉRISCOLAIRE DES ANIMATIONS LUDIQUES ET PÉDAGOGIQUES

Les mercredis, pendant les vacances scolaires ou sur les temps de pause méridienne, les accueils de loisirs proposent aux enfants des activités ludiques mais abordant à chaque fois des thématiques liées au programme éducatif. Ainsi, lors des vacances de février, l'accueil de loisirs Léon Daurer a proposé aux parents une animation portes ouvertes autour du bien-être (alimentation, sommeil, activité physique) où les différents stands étaient tenus par les enfants eux-mêmes. De son côté, l'accueil de loisirs Monique et Jean Renon a abordé avec les enfants le développement durable via un jeu sur l'équilibre des éléments naturels - eau, terre, feu, air, végétation -, une animation ayant d'ailleurs donné lieu à l'écriture d'une chanson.

NOUVELLE ACTIVITÉ « GRANDIR ENSEMBLE » : RENFORCER LE LIEN PARENTS-ENFANTS



Proposer des **moments parents-enfants de qualité, à travers des ateliers de yoga ou de portage** : tel est l'objectif de Pauline Singier-Le Bris, fondatrice de « Grandir Ensemble ». Après un parcours dans l'animation et la programmation culturelle « jeune public » et deux grossesses, la Villiéraine a décidé de se réorienter en suivant des formations sur le portage (physiologique et dansé) et le « yoga kids ». S'adressant aussi bien aux particuliers qu'aux structures accueillant des familles, elle propose de **renforcer le lien parent-enfant** (de 0 à 12 ans) à travers des ateliers de portage (pour les bébés), de « yoga kids » (pratique adaptée aux enfants) et des activités ludopédagogiques.

Pauline Singier-Le Bris – Grandir Ensemble : 06 32 53 71 18
pauline.grandirensemble@lilo.org
<https://paulinegrandirensemble.wordpress.com/>
Pauline-Grandir Ensemble (Facebook/Instagram)

PRÉVENTION & SENSIBILISATION L'ÉCOLE MATERNELLE CHARLES PÉGUY ENGAGÉE SUR LA QUESTION DES ÉCRANS

Omniprésents dans nos vies et notamment chez les plus jeunes, les écrans (smartphones, tablettes, ordinateurs, télévision...) sont des outils à la fois utiles et dangereux, selon l'usage qu'on en fait en famille. Partant de ce constat, la directrice et les enseignantes de l'école maternelle Charles Péguy ont mis en place un projet de sensibilisation visant à alerter sur l'utilisation des écrans et d'accompagner vers une meilleure utilisation de ces derniers en famille. Cette campagne s'est articulée autour de la construction d'outils pédagogiques communs (images, flyers), de la réalisation d'une affiche par l'équipe périscolaire, d'une rencontre avec la psychologue de la PMI (Protection Maternelle et Infantile) Daniela Voica et enfin de deux représentations du spectacle de Brice Kapel « Éteignons les écrans » le 7 avril dernier.



En Chiffres

7 images
créées pour les classes

Environ
100
élèves par représentation



LA BONNE GESTION DE LA VILLE

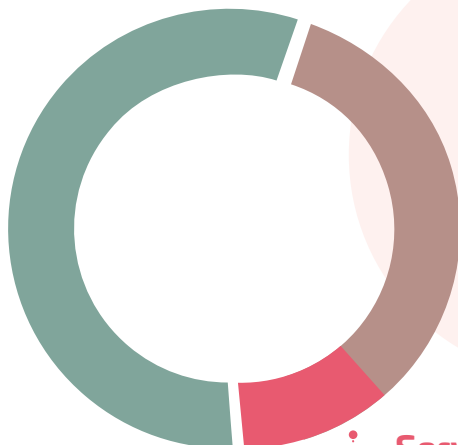
Les chiffres parlent d'eux-même

- Budget total 2025 : 65 millions d'euros pour le fonctionnement et 30,8 millions d'euros pour l'investissement
- Un autofinancement de + de 10 millions d'euros permettant de financer les nouveaux projets d'investissement

DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT (65 M€)

- **Masse salariale : 36,7 M€**
Ce budget alloué à la Masse salariale reflète l'engagement de la ville à favoriser le 'Made in Villiers', en privilégiant les talents locaux et en réalisant chaque projet en interne, sans dépendre de prestataires externes.
- **Charges à caractère général : 14,3 M€**
 - Cadre de vie : **+2 M€** par rapport au budget 2024
 - Budget de la police municipale : **3,1 M€**
dont 240 000€ pour la création de la **brigade de nuit**.
- **Service à la population** (maintien d'un haut niveau de service public)
 - scolaire, petite enfance, jeunesse, sport, culture, seniors : **2,17 M€**
(+10,5 % VS 2024)

Masse salariale
36,7 M€



Charges à caractère général
14,3 M€

Service à la population
2,17 M€



DÉPENSES D'INVESTISSEMENT (30,8 M€)

• L'équipement

VIE SCOLAIRE

6 801 150 €



FONCIER & ÉCONOMIQUE

2 038 800 €



AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE PUBLIC & DU CADRE DE VIE

5 606 300 €



MATÉRIEL & MOBILIER

1 745 480 €



PROJETS EN COURS 2024

5 039 136 €



16 342 850 €



PATRIMOINE

1 896 600 €



- Les charges financières : **4 073 500 €**
- Le besoin de financement 2024 : **3 610 000 €**

NOUVELLE BAISSÉ DE LA FISCALITÉ

Baisse des taux d'imposition :
-0,3 point / 34,75 > 34,45 soit
1,1 M€ de réduction de fiscalité en **6 ANS**.

FOCUS COMMUNICATION CITOYENNE

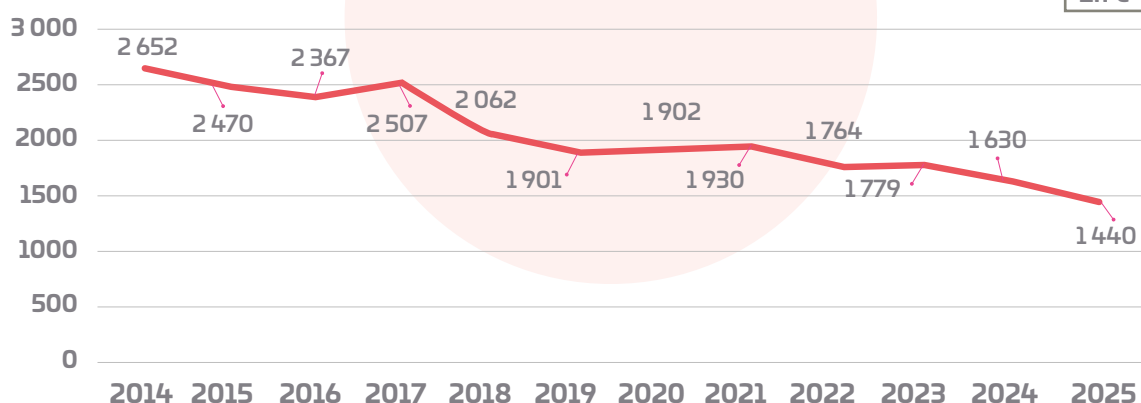
Mise en place du budget participatif
(150 000 €) pour associer les habitants aux
choix des investissements.

DÉSENDETTEMENT

Volonté municipale d'alléger le poids de la dette par habitant

Évolution
de la dette/habitant

47 M€
au 31/12/2025
1440 €/habitant



Vue depuis le boulevard Jacques Chirac
> 3000 m² de bureaux et une résidence étudiante



© Agence Caëtan Le Penhuel

Une décharge publique transformée en quartier d'avenir

Pendant des années, les 11 hectares du site Marne Europe sont restés en attente de leur destin. Aujourd'hui, cette ancienne friche, lourdement polluée, est en passe de devenir l'un des quartiers les plus ambitieux de l'Est parisien. La dépollution, estimée à l'origine entre 15 et 20 millions d'euros, a finalement coûté 71 millions. Un effort considérable financé en totalité par EpaMarne, la Société des Grands Projets, la Région Île-de-France et le fonds friche et qui n'a rien coûté à la ville (un combat encore gagné par le Maire).

Cet investissement massif ouvre la voie à un renouveau urbain de grande ampleur, avec à la clé logements, bureaux, commerces, résidence étudiante, cinéma, hôtels et même un palais des congrès. Le tout dans un cadre végétalisé, avec la création d'un vaste jardin métropolitain de plus de deux hectares.

Une gare stratégique au cœur du projet

Marne Europe, c'est avant tout une réponse aux enjeux de mobilité. Située autour de la future gare Villiers-Champigny-Bry, la ZAC bénéficiera d'un réseau de transports exceptionnel. À l'horizon 2030, les usagers pourront y emprunter la ligne 15 Sud, le RER E, la ligne P du Transilien, et rejoindre rapidement les aéroports d'Orly et de Roissy, les grandes gares parisiennes et les pôles d'emplois et de loisirs.

Ce pôle multimodal, accessible via le futur couloir de bus Altival, accueillera 55.000 voyageurs chaque jour. Une transformation majeure pour Villiers, qui deviendra une vraie porte d'entrée vers la métropole.

Construire un nouveau quartier vivant et équilibré

Dès 2027, les premiers bâtiments sortiront de terre : 200 logements, une résidence étudiante de 200 places, un hôtel et 3.000 m² de bureaux. Mais Marne Europe ne se résume pas à des constructions : c'est un projet de ville. Le maire l'a voulu vivant, animé, à l'opposé d'un quartier d'affaires déserté le week-end.

Cette ambition se traduira dans les usages : des logements accessibles, des services au public (restaurants, commerces de proximité...), des espaces verts et une véritable vie de quartier. Une dynamique qui se poursuivra dans les phases suivantes, avec près de 1.000 logements au total, un palais des congrès, et des logements accessibles via le bail réel solidaire, permettant d'inscrire Marne Europe dans le parcours résidentiel des Villiérais.

GRANDS PROJETS

RIMET

De l'ancien terrain désaffecté à la renaissance d'un quartier mixte : une reconversion exemplaire

Le site de l'ancien stade Jules Rimet, devenu inadapté à la pratique sportive, fera l'objet dans les prochaines années d'un ambitieux projet de redynamisation. Ce terrain en stabilisé – poussiéreux l'été, boueux l'hiver – n'était plus homologué ni adapté aux besoins des clubs. À la demande du club de football local, il a été abandonné au profit de la création d'un second terrain synthétique au stade Lapize.

Résultat : une hausse de 50 % du nombre d'adhérents, et une dynamique sportive renforcée.

Cette reconversion ouvre la voie à un projet d'aménagement tourné vers les besoins des habitants : logements, commerces, services et équipements publics viendront redonner vie à cet espace jusqu'alors sous-utilisé.



Un quartier pensé pour la qualité de vie et l'écologie

Le projet Rimet incarne un nouveau modèle de quartier, mêlant habitat, proximité et transition écologique. Sur le plan immobilier, 224 logements seront réalisés, dont 54 en Bail Réel Solidaire (BRS) – une solution innovante pour faciliter l'accès social à la propriété. Trois logements seront également réservés au relogement d'urgence pour les personnes victimes de violence.

La dimension de proximité est centrale : une micro-crèche, un cabinet médical, une boulangerie avec espace de restauration, et d'autres commerces de quartier verront le jour. Un équipement municipal sera également construit, dont la destination sera définie avec les habitants via une concertation. Sur ce point, une réunion publique d'information est également prévue le 5 mai prochain.

Sur le plan environnemental, le projet se veut exemplaire : plantation de 139 arbres, création de lisières arborées, jardins partagés, toitures végétalisées, sente paysagère reliant le chemin des Prunais à l'avenue Rodin, utilisation d'un outil d'évaluation du bilan carbone (UrbanPrint) et même raccordement à un réseau de chaleur urbain via géothermie. Un engagement fort en faveur de la biodiversité et de la sobriété énergétique.

Une nouvelle école pour répondre aux besoins des familles

Le projet Rimet contribuera également à répondre à un enjeu majeur : l'accueil scolaire. À la suite d'une large concertation avec les habitants, le groupe scolaire Jeanne et Maurice Dudragne va être entièrement restructuré.

La transformation prévoit :

- La création d'une école élémentaire de 15 classes dans les locaux actuels.
- La construction d'une nouvelle école maternelle de 10 classes sur le site de l'ancienne gendarmerie.

La livraison de ce nouvel ensemble scolaire est prévue pour la rentrée 2026, en cohérence avec l'arrivée progressive des nouveaux habitants.

Un projet global, structurant, et résolument tourné vers l'avenir.



Un nouveau restaurant pour sublimer la place Remoiville

Bonne nouvelle pour le centre-ville de Villiers-sur-Marne : un restaurant de style Art déco s'installera prochainement sur la place Remoiville. Ce projet, porté depuis 2020, incarne une ambition simple et forte : offrir aux Villiérais un lieu de convivialité et de qualité, au cœur de la ville.

Avec une emprise au sol d'environ 170 m² – soit à peine 1,4 % de l'espace total de la place – ce nouveau restaurant est un signal fort pour la redynamisation du centre-ville. Plus qu'un simple établissement, c'est un lieu de vie, de rencontres, de plaisir partagé, qui enrichira l'offre de restauration tout en respectant l'élégance architecturale du lieu.

Grâce à un investisseur motivé (ancien Villiérais) et à l'engagement de la Ville, ce projet devient aujourd'hui réalité. Il s'inscrit dans une volonté assumée de renforcer l'attractivité et l'animation de notre cœur de ville, pour le plaisir de toutes les générations.

Une démarche transparente au service de l'intérêt général

Ce projet n'est ni improvisé, ni isolé. Il s'agit de la concrétisation d'un engagement pris dès 2020, avec la volonté de valoriser la place Remoiville sans en trahir l'esprit. Retardé par la crise sanitaire et la crise immobilière, il peut aujourd'hui avancer sereinement grâce à une méthode claire et rigoureuse.

Le prix de cession du terrain est encadré par les services fiscaux, garantissant un prix conforme au marché et donc pleinement respectueux du patrimoine communal. Ce restaurant ne remplace rien : il complète, il renforce, il enrichit.

Il s'inscrit dans une vision d'ensemble portée par la municipalité : faire du centre-ville de Villiers un lieu d'attractivité, de lien social et de vitalité économique, où patrimoine et modernité dialoguent au service des habitants.

Un centre-ville vivant, animé et accueillant

La création de ce nouveau restaurant ne chasse personne. Bien au contraire, elle complète l'offre existante et renforce l'attractivité de la place. Le marché, essentiel à la vie locale, restera pleinement actif. Seule la disposition des commerçants sera réajustée ponctuellement, comme c'est régulièrement le cas lors de fêtes ou d'aménagements. Enfin et après plus de 20 ans de procédures juridiques, l'ancien local de la Note bleue devrait accueillir une librairie.

En encourageant la fréquentation de la place tous les jours de la semaine, ce nouvel équipement bénéficiera à tous les acteurs du centre-ville : commerçants, artisans, habitants, visiteurs. Il donnera à Remoiville un nouveau souffle, plus chaleureux, plus animé, plus ambitieux, ce qui n'est d'ailleurs pas pour déplaire aux nombreux Villiérais rencontrés par les élus, clairement séduits. Ce projet n'est pas une fin en soi, mais un début : celui d'un centre-ville qui ose se réinventer, tout en restant fidèle à son âme, pour offrir aux Villiérais un cadre de vie toujours plus agréable, dynamique et rayonnant.

La jeunesse villiéraine pleinement investie dans la vie municipale

CONSEIL MUNICIPAL DES JEUNES DE L'AMBITION POUR CETTE DERNIÈRE ANNÉE DE MANDAT !

Un an après leur présentation officielle devant le conseil municipal, les élus du CMJ (Conseil municipal des jeunes) ont procédé, le 12 février dernier, à un bilan de mi-mandat et ont évoqué leurs projets pour 2025.

Comme leurs homologues du conseil « adulte », les jeunes élus ont pris la parole à l'invitation du Maire pour présenter les actions menées en 2024 : organisation de tournois de futsal inter-collèges, fête de la Jeunesse, opération « Coup de propre », sensibilisation au développement durable auprès des plus jeunes, sans oublier leur participation à de nombreuses manifestations municipales (Noël ensemble organisé par le CCAS et les associations caritatives, festivités du Millénaire...). Pour leur dernière année de mandat, les membres du CMJ finalisent un projet multimédia autour des figures historiques de Villiers et travaillent à la rédaction d'un livre préventif sur l'adolescence, rendant hommage au manga et au street-art, et à la création d'une boîte à livres conçue en matériaux recyclables. En parallèle, ils poursuivent leur découverte des institutions avec une visite de l'Assemblée nationale, suivie d'un voyage en préparation au Parlement européen de Strasbourg.



Inclure les jeunes pour développer leur sens citoyen !



QUINZAINE DU NUMÉRIQUE UNE PROGRAMMATION CENTRÉE SUR L'UTILISATION DES ÉCRANS

Après une première édition enthousiasmante, le centre socioculturel a organisé une nouvelle Quinzaine du numérique à destination des enfants, des adolescents, mais aussi de leurs parents. Centrée sur notre usage des écrans, devenu omniprésent dans la vie quotidienne, cette édition a débuté par un grand jeu proposé aux enfants des centres de loisirs et du centre socioculturel. Elle s'est poursuivie par deux journées d'ateliers destinés aux élèves de 6^e, 5^e et 4^e du collège Pierre et Marie Curie (dont des interventions sur l'usage des réseaux sociaux), avant de s'achever à l'ESCALE, avec des animations mêlant enfants et parents : concours de jeux vidéo, idées d'activités sans écran, tests de compétences numériques...

Une conférence sur notre rapport aux écrans, animée par des professionnels (psychologue, pédopsychiatre...), est venue clore cette édition.

En
Chiffres

10

ateliers thématiques
à destination
des collégiens

15

ambassadeurs lycéens
investis sur le projet

12

intervenants
présents

En
Chiffres

Environ
700

élèves présents sur le forum

FORUM DES MÉTIERS

LES ÉLÈVES DE 4^e À LA DÉCOUVERTE DES PROFESSIONS

Dans le cadre de son engagement durable pour l'orientation des jeunes, la municipalité a organisé, après deux premières éditions réussies, un nouveau forum des métiers à la salle Georges-Brassens. Destiné aux élèves de 4^e des deux collèges villiérais - ainsi qu'à un groupe de volontaires en service civique de l'association DPF - cet événement a permis à 314 jeunes de rencontrer de nombreux professionnels venus présenter leur métier. Architecte, médecin, animateur, policier municipal, ingénieur ou encore joueur de futsal professionnel : les participants ont pu explorer une grande diversité de parcours et ouvrir leurs horizons vers des secteurs parfois méconnus.



Emmanuel Philipps, Adjoint au Maire, délégué à la jeunesse, avec les jeunes

En Chiffres

314 jeunes présents sur le forum
(300 collégiens + 14 volontaires service civique)

98 intervenants
sur les différents stands

Environ
40 métiers représentés

LYCÉE MARX DORMOY

UN « MARX D'ORIENTATION » POUR LES LYCÉENS

Établissement de secteur pour les lycéens villiérais, le lycée Marx Dormoy organise chaque année son forum des métiers, baptisé cette année le « **Marx d'orientation** » et coorganisé par un groupe d'élèves volontaires. À l'heure des premiers choix d'orientation, ce forum - tenu le **8 mars dernier** - a permis aux lycéens de **découvrir des secteurs professionnels variés** et, peut-être, de se découvrir une vocation. Le succès de cette édition repose une fois de plus sur la disponibilité des nombreux intervenants (professionnels, représentants d'écoles supérieures...) et sur l'implication des élèves, pleinement conscients de l'importance de ce type de rendez-vous.

Offrir aux Villiérains des espaces de vie sécurisés

ÉCLAIRAGE PUBLIC DE NOUVEAUX ÉCLAIRAGES LED PLUS SÉCURISANTS !

En 2025, l'éclairage public villiérain sera LED ou ne sera pas... Entre février et mars, la ville a poursuivi la modernisation de son éclairage sur le Chemin des Prunais, les rues de l'Amitié, des Courts Sillons, du Docteur Fillioux et des espaces extérieurs de la Résidence Autonomie.

Ce chantier s'inscrit dans une politique environnementale volontariste.

Le passage en LED, amorcé il y a plusieurs années, permet :

- de renforcer la sécurité et les conditions de circulation
- d'améliorer la qualité de l'éclairage (dispositifs plus performants)
- de réduire les coûts de fonctionnement (moins de consommation, durée de vie plus longue)
- et de limiter l'impact environnemental (pollution lumineuse et production de déchets en baisse).

En Chiffres

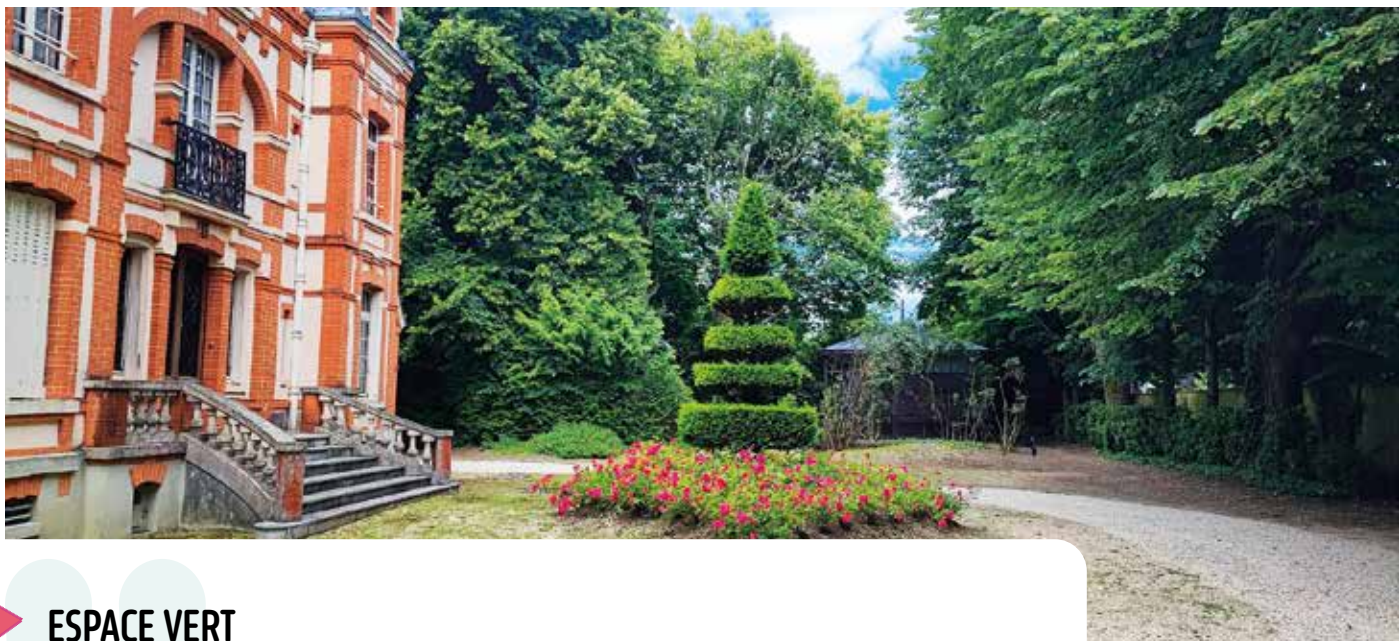
146 158 €

TTC de coût total

87 568 €

de subventions
de la part du Fonds Vert





ESPACE VERT

LA VILLA MICHOT OUVRE SES JARDINS !

Sauvée des promoteurs lors de son acquisition par la municipalité en 2019, la villa Michot a depuis fait l'objet de plusieurs études visant à valoriser ce lieu clé du patrimoine villierain. Après plusieurs mois de travaux et de réhabilitation, ses espaces extérieurs ouvriront leurs portes au public le 18 mai prochain.

S'il a pu se dévoiler aux yeux des Villiérains au fil des années lors d'événements ponctuels (expositions, journées du Patrimoine, Un œil dans le rétro...), cet ensemble singulier situé au cœur de l'ex-domaine du Désert et datant des années 1870 (cf. *Les Archives de Villiers dans ce numéro*) a été totalement repensé pour offrir aux habitants un sanctuaire naturel, convivial et paisible.

Parmi les espaces extérieurs accessibles au public, citons les deux kiosques (jardin d'hiver et orangerie) qui se réinventeront avec une scénographie spécifique ; la roseraie ; les ruches gérées par l'association villiéraine HappyCulture ; un espace potager qui sera occupé par l'association villiéraine Le goût du vert ; un sous-bois ; une grande pelouse en lieu et place de l'ancienne piscine vétuste, ayant permis de désimpermeabiliser une partie du site ainsi qu'un bassin écologique.

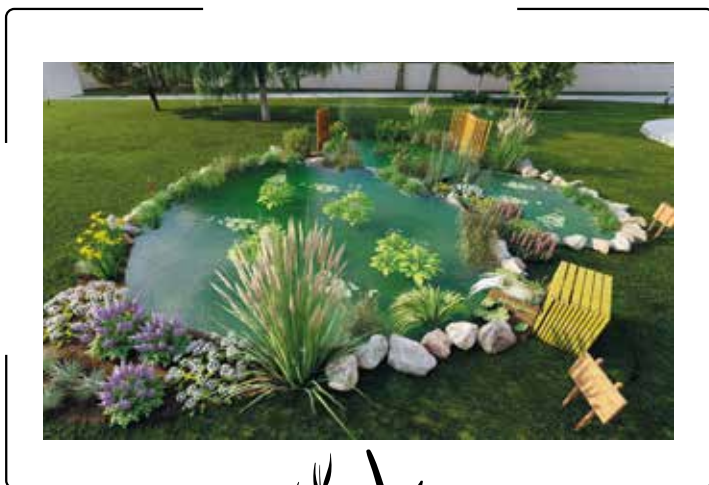
Chacun de ses espaces sera relié par des chemins accessibles aux personnes à mobilité réduite. Enfin, une offre de restauration sera proposée pour donner à l'ensemble un esprit « guinguette » rappelant les bords de Marne.

En Chiffres

10

familles de propriétaires
successifs

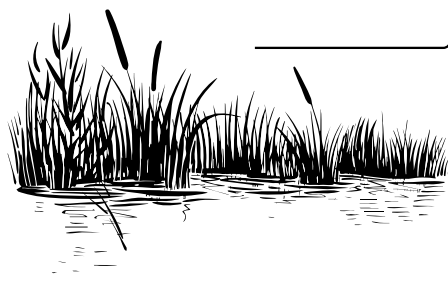
8 500 m²
de superficie



FOCUS SUR ...

le futur bassin écologique

Situé à l'arrière de la propriété, entre l'espace pelouse réaménagé et l'espace restauration, le bassin écologique, d'une surface totale de 42,5 m², comprendra trois zones reliées entre elles. Collectant les eaux pluviales par ruissellement et alimentées par une cascade ainsi qu'une pompe, elles seront agrémentées et délimitées par des plantes filtrantes (et des barrières en bois). Outre sa dimension décorative et apaisante pour les visiteurs, cet ensemble écologique a pour objectif de favoriser la biodiversité en permettant le retour d'espèces comme le hérisson ou le héron tout en permettant aux différents animaux sauvages présents dans ce parc et aux alentours de s'abreuver.



VOIRIE

LA MUNICIPALITÉ POURSUIT SA CAMPAGNE D'ENTRETIEN

À Villiers, on prend soin de sa population... mais aussi de ses routes !

Année après année, les quelque 57 kilomètres de voirie villiéraine s'abîment (fissures, nids de poule) et s'usent du fait des intempéries et du passage de nombreux véhicules (bus, camions, voitures...). Toujours dans l'optique de renforcer le confort des automobilistes villiérains et d'améliorer leur cadre de vie, la municipalité poursuit en 2025 sa campagne d'entretien des routes. Entre fin mars et fin avril, les rues Léon Dauvergne, des Courts Sillons et de la République ont fait l'objet d'une reprise de chaussée (ravageage et enrobé) entraînant une fermeture de voie et des déviations. Pour les deux premières, il s'agit d'une seconde phase, la première partie ayant été réalisée fin 2024.



PLANTATION DE NOUVEAUX ARBRES POUR LES ÉCOLES VILLIÉRAINES

Profitant des vacances scolaires de février, le service des Espaces Verts a procédé à la plantation de six nouveaux arbres dans trois écoles de la ville (deux arbres à Albert Camus, trois à Édouard Herriot et un à Jean Jaurès). Ces interventions s'inscrivent dans une démarche globale de création d'îlots de fraîcheur, notamment pour les élèves.

VÉGÉTALISATION UNE STRATÉGIE DURABLE... QUI PORTE SES FLEURS !

Face aux conditions climatiques de plus en plus changeantes et extrêmes (pluies intenses, périodes de sécheresse), les communes se voient dans l'obligation de s'adapter pour la gestion de leurs espaces verts. Depuis plusieurs années, Villiers a fait le choix de miser sur une végétalisation durable. Une stratégie qui privilégie des espèces adaptées aux conditions climatiques actuelles, moins fondée sur des critères esthétiques traditionnels, mais pensées pour durer et suivre leur cycle naturel de floraison. Plantés il y a deux ans à plusieurs endroits et notamment sur l'avenue Rodin, les crocus (dont la floraison, éphémère, dure d'une à trois semaines) aux couleurs bigarrées en sont un joli exemple !



VOIRIE L'ALLÉE DES ROSES FAIT PEAU NEUVE

Après plusieurs semaines de travaux et près de 300 000 € investis par la municipalité, le Maire a inauguré en compagnie des riverains une Allée des Roses rénovée, le 4 mars dernier. Le résultat, à la hauteur des attentes, est le fruit à la fois d'un investissement et d'un engagement forts de la commune et de nombreux échanges cordiaux et constructifs avec les riverains. Cette réception des travaux fut également l'occasion d'un temps d'échange convivial entre le Maire et les habitants, témoignant une fois de plus de la volonté de la municipalité de dialoguer pour améliorer le cadre de vie.



Villiers continue de rimer avec solidarité !

INAUGURATION VILLIERS LANCE SON ÉPICERIE SOCIALE ET SOLIDAIRE

Ce mercredi 19 mars sera à n'en pas douter un jour à marquer d'une pierre blanche pour Villiers... En **inaugurant l'épicerie sociale et solidaire** (baptisée astucieusement « Les Épices riz ») dans l'enceinte de l'ancienne école Frédéric Mistral, le Maire concrétise un projet de longue date porté par son adjointe à la Cohésion sociale Monique Facchini et le conseiller municipal François Lelièvre.

Cette épicerie pas comme les autres, portée notamment par **des bénévoles très investis**, permet à des personnes en situation de précarité (orientées en amont par le CCAS et l'EDS sur critères sociaux et dans le cadre de la réalisation d'un projet social) d'accéder à des produits alimentaires et d'hygiène de qualité à 30 % de leur valeur marchande. Lieu de vie, d'échange, d'écoute et d'entraide, « **Les Épices riz** » offre la **possibilité de choisir ses courses librement** tout en bénéficiant d'un accompagnement pour se reconstruire et retrouver une autonomie durable. Enfin, différents outils d'accompagnement social y seront déployés sur les temps d'ouverture (ateliers sur la nutrition, le budget, le bien-être, l'économie d'énergie...).

Les "Épices riz" de Villiers

1, rue Ferdinand Buisson lesepicesrizdevilliers@yahoo.com

en chiffres

60

bénévoles investis
pour faire vivre l'épicerie

Environ

75

bénéficiaires accueillis
le samedi matin





ÉNERGIE

LE CCAS SIGNE UNE NOUVELLE CONVENTION AVEC EDF

Alors que les dépenses énergétiques prennent de plus en plus de place chaque mois dans les foyers français et que nombre d'entre eux ont des difficultés à payer leurs factures ou choisissent de moins chauffer pour des raisons financières, la municipalité villiéraine agit. En sa qualité de président du Centre Communal d'Action Sociale (CCAS), le Maire a signé le 5 mars dernier une nouvelle convention de partenariat avec EDF. Marquant une avancée significative dans l'engagement de la ville pour lutter contre la précarité énergétique et garantir l'accès à l'énergie pour toutes et tous, cette signature officielle vient renforcer un lien de longue date avec le fournisseur d'énergie et permettra de poursuivre la mise en place d'actions concrètes à destination des Villiérains : accompagnement des familles en difficultés (listes transmises au CCAS), mise en œuvre d'aides spécifiques, actions de sensibilisation...



en chiffres

41 %

des Français déclarent
avoir limité le chauffage en 2024
pour des raisons financières

116 442 €

d'aides attribuées en 2024 par le CCAS
(dont 24 065 € pour des clients EDF)



SERVICE CIVIQUE

L'ASSOCIATION DPF LANCE EN GRANDE POMPE SA NOUVELLE PROMOTION !

Face au succès rencontré par sa première promotion de volontaires en service civique formés pendant six mois aux questions d'économie d'énergie et aux éco-gestes, l'association DPF (Développement Potentiel Formation), fondée par la Villiéraine Mamou Soumaré, a lancé ce 17 mars sa deuxième promotion, toujours composée de jeunes aux profils très variés (diplômés, éloignés de l'emploi, placés sous main de justice...), déterminés à marcher sur les traces de leurs prédécesseurs. Les nombreux partenaires du dispositif (municipalité, Primeo Énergie, Paris Est Marne & Bois, PJJ, ATIGIP, ...) ainsi que le nouveau sous-préfet de Nogent, Sébastien Humbert et la vice-présidente du Département déléguée à la transition énergétique Sabine Patoux ont tous salué la réussite exemplaire de ce dispositif tout en faisant connaissance avec cette nouvelle promotion déjà prometteuse.

En Chiffres

180

élèves déjà sensibilisés
aux enjeux énergétiques

20

partenaires actifs
autour de ce dispositif

+ de 80

personnes présentes
lors de ce lancement

ACCESSIBILITÉ

VILLIERS REÇOIT LE PRIX DÉPARTEMENTAL DE LA VILLE INCLUSIVE ET ACCESSIBLE

Le 13 février dernier, Villiers a eu l'honneur de recevoir le **Prix départemental de la ville inclusive et accessible**, lors de la soirée de remise des prix « Cadre de vie » 2023/2024. Cette récompense, remise à Sita Diarrassouba-Cissé, conseillère municipale déléguée au handicap, vient saluer l'engagement jugé « exemplaire » de la Ville dans l'amélioration des équipements de proximité, comme le pupitre d'orientation et d'information inclusif du parc Friedberg (projet soutenu financièrement par le Département à hauteur de 14 700 €). L'installation de ce pupitre s'inscrit plus largement dans une stratégie visant à rendre l'espace public accessible et accueillant pour toutes et tous, et souligne l'engagement villiérain en faveur de l'inclusivité et de l'équité d'accès à l'information.



**ENTRETIEN****SAM ET JIMMY YUDAT,***l'esprit de famille à la sauce hip-hop*

Des premiers cours de hip-hop à l'Espace Chaplin à la victoire au concours international Juste Debout (le 2 mars dernier)... Le parcours des frères villiérains Jimmy et Sam Yudat a tout d'une success-story hollywoodienne. Alors que leur association YUDAT fête ses 20 ans, Sam, le frère cadet, revient pour nous (avec humilité) sur ce parcours hors du commun.

Villiers Infos : Prime à l'actualité, vous venez de gagner le concours Juste Debout en catégorie hip-hop. Qu'est-ce que ça représente pour vous ?

Sam Yudat : Pour nous, la boucle est bouclée. Avec mon frère, on a commencé les battles hip-hop il y a 20 ans grâce à cette compétition (l'une des plus grandes du circuit mondial), donc la gagner ensemble, en restant fidèles à nous-mêmes, c'est le Graal !

VI. : À la naissance du collectif en 2003, est-ce que vous imaginiez que cela durerait aussi longtemps ?

S.Y. : Pas du tout ! Au départ, on a commencé le hip-hop entre potes, parce que c'était la mode, à l'Espace Charlie Chaplin du quartier. Le nom YUDAT (pour Y'a Un Début A Tout) a été trouvé par notre prof Ahmed lors d'un concours chorégraphique à la salle Georges Brassens. Les choses ont commencé à s'accélérer pour nous entre 2005 et 2007, entre les premières battles, les entraînements intensifs et notre 1er Juste Debout en 2007 puis la création de notre compte Facebook en 2008.



VI. : Quels sont vos projets pour YUDAT ?

S.Y. : Notre objectif, c'est de continuer à faire évoluer le groupe tout en boostant nos projets individuels. Aujourd'hui, on a envie d'évoluer, d'être plus dans la diffusion, la formation et la mise en place, et moins dans la compétition. À travers la YUDAT School ou les séminaires, l'idée est de transmettre notre savoir-faire et notre expérience pour amener les jeunes très loin.

VI. : C'est quoi l'état d'esprit « YUDAT » ?

S.Y. : L'esprit de famille ! Ce qui nous unit et nous maintient depuis toutes ces années, c'est le partage et la bienveillance.

INFOS Brèves

RELANCE DU PLAN CANICULE POUR L'ÉTÉ 2025

Comme chaque année à l'approche de l'été, Villiers et le CCAS mettent en œuvre un « plan canicule » du 1^{er} juin au 15 septembre prochain, à destination des personnes vulnérables ou isolées.

En cas de forte chaleur, ces dernières seront contactées chaque matin par le CCAS (Maison de la Famille, 5 rue Léon Daurer, 01 49 41 31 62, ouvert du lundi au jeudi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h30, le vendredi de 13h à 17h).

Info+ <https://www.villiers94.fr/plan-canicule/>



Participer à la redynamisation de tout l'Est francilien

GRAND PARIS EXPRESS

LA LIGNE 15 SUD INAUGURÉE FIN 2026 !

Première ligne du Grand Paris Express à finaliser le creusement de ses tunnels, la ligne 15 sud a démarré ses premiers essais automatiques in situ en septembre 2024 et sera officiellement inauguré fin 2026. La phase d'essais, volontairement prolongée, permettra d'atteindre un niveau de performance technique suffisant pour garantir la fiabilité du nouveau métro, qui sera de fait le plus grand réseau automatisé du monde. La Société des Grands Projets (SGP) a ainsi déployé un plan d'action, coconstruit avec ses principaux partenaires, afin d'optimiser l'enchaînement entre les différentes phases et d'adapter la stratégie de pilotage du projet, la tenue du calendrier étant rendue incertaine par les aléas techniques croissants à mesure que l'on approche de la mise en service.

LE + GRAND RÉSEAU AUTOMATISÉ
DU MONDE

► Info+

En raison du système d'automatismes de conduite commun aux lignes 15, 16 et 17, ce nouveau calendrier impose un délai de l'ordre de six mois entre la mise en service de la ligne 15 sud et des lignes 16 et 17. La livraison des premiers tronçons de ces deux lignes est ainsi décalée au deuxième trimestre 2027.



SIGNATURE

LE MAIRE PLACE VILLIERS AU CŒUR DU PPA MARNE-EST !

Grâce à son engagement au sein de la Métropole du Grand Paris en tant que vice-président délégué au suivi d'Inventons la Métropole et des grandes opérations métropolitaines), Jacques Alain Bénisti a permis à Villiers d'être partie prenante dans la création du Projet Partenarial d'Aménagement (PPA) Marne-Est, 3^e plus grand projet d'aménagement de la Métropole (après La Défense et Saint-Denis). Il a d'ailleurs signé sa mise en place le 11 février dernier, aux côtés de la Préfecture du Val-de-Marne, du Territoire Paris Est Marne & Bois, de la Métropole du Grand Paris, de la Région Île-de-France, de l'aménageur EpaMarne, de l'EPFIF (Établissement public foncier d'Île-de-France), de la Banque des Territoires et des villes de Bry et Champigny. À travers cette signature, Villiers s'engage durablement à transformer et dynamiser l'Est francilien, notamment autour de la future gare Villiers-Champigny-Bry.

En Chiffres

208 ha
de superficie
au total

2,83
millions d'€ (HT) d'études
co-financés
jusqu'en 2027

Près de
130 000
habitants sur trois communes

Les apports spécifiques du PPA à Villiers

- **Développement d'un quartier de gare attractif**
 - > Faire rayonner le quartier Marne Europe autour de la future gare et créer un véritable pôle d'attractivité métropolitain.
- **Amélioration des mobilités**
 - > Développement de la gare Villiers-Champigny-Bry, aménagement de l'Écostation (pôle multimodal essentiel aux mobilités douces et aux transports en commun) et mise en œuvre du projet ALTIVAL (réseau de transport en site propre), pour renforcer les connexions et faciliter les déplacements.
- **Requalification des zones d'activités**
 - > Rénovation des ZAC des Boutareines et Marne Europe.
- **Mixité fonctionnelle et sociale**
 - > Création d'un environnement urbain équilibré et inclusif, adapté aux besoins de tous.
- **Développement économique et création d'emplois**
 - > Soutien à l'implantation d'activités économiques et à la dynamique locale de l'emploi.
- **Amélioration du cadre de vie**
 - > Végétalisation des espaces publics, sobriété énergétique, qualité urbaine et architecturale renforcée.
- **Coordination et gouvernance**
 - > Collaboration étroite entre les acteurs publics et les partenaires pour une meilleure gestion des calendriers et des financements.
- **Mutualisation des financements et engagement des partenaires**
 - > Mobilisation de ressources financières importantes et coordination des engagements pour garantir la réalisation des projets.

UN PRINTEMPS AUTOUR DE LA LECTURE ET DE LA POÉSIE !

Haut lieu de la culture et de la connaissance, la médiathèque Jean Moulin poursuit la redynamisation de sa structure en laissant une importante place à ses adhérents et lecteurs. Particulièrement animé, le printemps 2025 s'est notamment articulé autour du Prix des lecteurs de la médiathèque et du tout premier concours de poésie, ouvert aux petits comme aux grands.

Les lecteurs de la médiathèque élisent leur roman préféré

Lancé l'année dernière sous l'impulsion de plusieurs adhérents de la médiathèque Jean-Moulin, le Prix des lecteurs a, cette année encore, suscité des débats enflammés autour d'une sélection de quatre romans proposée par les bibliothécaires :



Jacaranda de Gaël Faye, *Le Bomian* de Page Comann, *Célèbre* de Maud Ventura, et *À l'orée d'une grande forêt* de Léo Vardiashvili. Après avoir échangé leurs impressions de lecture et longuement débattu sur leurs préférences respectives, les 19 votants se sont finalement mis d'accord, le 21 mars, pour accorder le prix à *Jacaranda*. Une remise de prix tout public a été organisée, à laquelle même les non-participants ont pu assister.

Quelques Chiffres

4 romans
dans la sélection

19
votants



► Les poètes villiérais mis à l'honneur

Dans le cadre du Printemps des Poètes 2025, l'équipe de la médiathèque a proposé différentes animations autour de la poésie, dont le point d'orgue est un concours ouvert aux enfants (catégorie 10-17 ans) et aux adultes (+ de 17 ans), du 8 mars au 31 mai. En amont de ce concours, un atelier d'écriture poétique autour des « portraits de femmes » a été animé par les médiathécaires le 8 mars, en lien avec la Journée internationale des droits des femmes.

Les prix pour les deux catégories seront remis le 14 juin prochain par un jury composé de Florence Ferra-Wilmin, maire-adjointe déléguée à la Culture, d'Amar Hanniche, médiathécaire et poète, ainsi que d'un adhérent de la médiathèque.

L'AGENDA CULTUREL

c'est au programme

EN MAI

THÉÂTRE

JEANNE CHERHAL

Samedi 3 - 20h30

● Salle Georges Brassens

Tout public - Ouverture des portes à 20h - Tarif catégorie A sur réservation

Révélee au début des années 2000 avec des chansons pleines d'audace, d'humour et de profondeur, Jeanne Cherhal est devenue en deux décennies et six albums (dont « Douze fois par an », « Histoire de J. » et « L'an 40 ») un nom incontournable de la scène musicale française. Artiste de scène, elle reprend le chemin des tournées avec un nouvel album dont elle a confié la réalisation à son complice Benjamin Biolay, qu'elle retrouve 15 ans après leur duo emblématique « Brandt Rhapsodie ».



SPECTACLE

« LES AVENTURES DE PINOCCHIO »

Samedi 17 - 20h

● Salle Georges Brassens

Tout public – Gratuit sur réservation

Plongez dans ce conte musical composé par Cyrille Kirilov, professeur au Conservatoire, et interprété par des chanteurs professionnels, la chorale de Paris et les élèves du CMA, qui retrace le parcours de la célèbre marionnette de bois, de son créateur Gepetto et de son compagnon Jiminy Cricket.



RENCONTRE

« LE JEU DE SOCIÉTÉ, C'EST UN MÉTIER ! »

Rencontre avec la gérante de la boutique « Le Panda Joueur ».

Samedi 24 - 16h

● Espace Jean Moulin

Tout public – Gratuit sur réservation

THÉÂTRE

SPECTACLES DES ATELIERS THÉÂTRE

Vendredi 23/20h - samedi 24/15h et 20h - dimanche 25 mai /15h

● Salle Georges Brassens

Tout public – Gratuit sur réservation

ANIMATION

BRIC ET BROCC

Samedi 31 - 8h/18h

● Place Remoiville et rues adjacentes

Tout public – Entrée libre

Payant pour les exposants : Tarifs villiérais > 2 mètres 22 € ; 4 mètres 42 € - Hors villiérais > 2 mètres 59 € ; 4 mètres 94 €

Renseignements et réservations au pôle événementiel :

01 49 41 36 68 / 06 17 93 06 77

EN MAI/JUIN

DANSE

WEEK-END SPÉCIAL

20 ANS DE L'ASSOCIATION YUDAT

Sam. 31 mai

dès 14h : organisation d'un battle de danse pour les moins de 18 ans avec deux catégories : battle chorégraphique et battle afro/hip-hop

Dim. 1^{er} Juin

dès 14h : battle international Black-Hole

📍 Salle Georges Brassens - Tout public

Renseignements et réservations à l'Espace Jean Moulin

EN JUIN

CONCERT

ENSEMBLE DE TROMBONES

Jeudi 5 • 20h

📍 Cinéma Le Casino

Tout public – Gratuit sur réservation (billets à retirer à l'accueil du CMA)

Renseignements au 01 49 30 29 90

CONCERT

JÉRÉMY FRANÇOIS ET LES ÉLÈVES DU CMA

Dimanche 8 • 17h

📍 Salle Georges Brassens

Tout public – Gratuit sur réservation



EXPOSITION ASSOCIATION

PHOT'IMAGE 94

« PAYSAGES URBAINS EN NOIR & BLANC »

Du 31 mai au 9 juillet

📍 Musée Émile Jean

Tout public – Entrée libre

EXPOSITION

EXPO DES ARTS PLASTIQUES

> en partenariat avec le Villiers Tennis Club

Œuvres réalisées par les élèves d'arts plastiques du CMA dans le cadre d'un projet mêlant musique et arts visuels. Vernissage le samedi 14 à 16h.

Du mer. 11 au dim. 15

Horaires d'ouverture : mercredi 14h-18h, jeudi et vendredi 9h30-11h30 / 14h-18h, samedi 10h-12h30 14h-18h, dimanche 14h-17h

📍 Villiers Tennis club (stade Octave Lapize)

Tout public - Entrée libre

ANIMATION

FÊTE DE LA MUSIQUE & FESTIVAL FOOD TRUCK

Samedi 21

📍 Villa Michot : groupes amateurs et professionnels (ensemble de guitares, KiddyVox, dispositifs scolaires, Banda des Bords de Marne...) • de 10h à 15h

📍 Place Remoiville : animations, food trucks, Ampli 94 (succession de plusieurs groupes) puis concert de Natalie & The Supernovas (funk, pop, groove) • dès 14h30 et jusqu'à minuit



ÉTAT CIVIL



Ils sont né(e)s

Rafaël DE OLIVEIRA PEREIRA

Lévon AZNAVOURIAN

Paul WARIN

Gabriel LAFEUILLE COSTA

Louise LAHATE

Andrea BASTOS

Oumou DRAMÉ

Kaesan SOULAÏMANA

Nino SERRANO YOUS

Annaëlle BONANI NSEKA

Naïla PATISSIER

Halima FOFANA

Mylarose CARPETTIER

Ouswa AROUA

Mathys CHUON

Areg BEDIC

Mylan CASTANHEIRA

Théa SUAZÉ

Noûr MOUFRIJ

Lucien LEFEUVRE

Youssef FRAD

Maylone IBORRA

Leen SAID HASSAN

Melya ABOUEM BILOA

Emma JOVER

Fansigué COULIBALY

Aksel CHERIFI

Ethyane SAYE LOTTIN

Iris CHAREYRON

Yasmine BOUTAL

Jûd AÏT RAMDANE

Mia TAN

Lwize ICHALALENE

Qâssim OUMARI

Pablo PEIXOTO

Brahim BARRETO MORENO

Janna CHEBIL

Enorah KASSIM

Zakarya BOUNOU

Talía GONÇALVES DOS SANTOS

Paco VERA DE LA CRUZ

Valentin GOSSELIN



ILS SE SONT MARIÉS

☉ Ali Badara TOURE & Aissatou TOURE



ILS NOUS ONT QUITTÉS

• Renée MARTIN - 97 ans

• Nicole CARIGI - 89 ans



POUR UNE VILLE TOUJOURS PLUS ATTRACTIVE ET DYNAMIQUE !

Obtenues grâce à l'action du Maire et de l'équipe municipale, les ouvertures de nouveaux commerces, un torrificateur rue Louis Lenoir et une brasserie face à la mairie, démontrent s'il en était encore besoin, le dynamisme et l'attractivité de notre ville.

Même si notre ville grandit, évolue, elle sait garder sa convivialité.

C'est cet esprit "village" que nous souhaitons renforcer avec l'arrivée d'une nouvelle brasserie, place Remoiville. Vous êtes d'ailleurs nombreux à nous demander la redynamisation de cette place !

Cependant, face à la désinformation, aux propos mensongers et au dénigrement de notre ville de la part de certains opposants, nous avons tenu à rétablir les faits.

Ils annoncent la construction d'un "bâtiment", laissant croire à l'arrivée de logements : FAUX ! Ce restaurant Art Déco, lumineux, vitré, occupera 170m² sur les 7060m² de la place soit 1,4%. Vous pourrez scanner la vidéo du projet ci-dessous.

Ils jugent que la ville brade son patrimoine : FAUX ! Pour toute cession, le prix de vente est fixé au plus juste, comme la Loi l'exige, par les services fiscaux.

Ils évoquent un "projet improvisé, après l'échec des précédents" : FAUX ! C'est le même projet, simplement retardé par la crise sanitaire et économique.

Ils prétendent qu'il n'y a "aucun projet global pour revitaliser les commerces et restaurants du centre-ville" : FAUX ! les faits démontrent le contraire et ce sont justement ces opposants, en dénigrant notre ville, qui remettent en cause cette revitalisation.

Ils laissent entendre que les commerçants du marché, autour de la boule vont disparaître : FAUX ! Pendant les travaux, leur présence sera réorganisée.

Les centaines de Villiérais rencontrés sur le marché ont exprimé leur satisfaction et leurs attentes. Ne les décevons pas ! Face à la démagogie et aux mensonges de nos opposants, vous pourrez toujours compter sur notre action pour le bien commun et notre détermination.

Le Maire, Jacques Alain Bénisti et sa Majorité Municipale



MIEUX VIVRE À VILLIERS

Mieux associer les citoyens aux choix budgétaires : une nécessité démocratique

Dans un contexte national et international marqué par des défis économiques, sociaux et environnementaux majeurs, les collectivités locales doivent faire face à des choix budgétaires de plus en plus complexes. Entre la nécessité de maintenir des services publics de qualité, la transition écologique et les contraintes financières, les arbitrages sont nombreux et parfois difficiles. Face à ces enjeux, il est impératif de mieux associer les citoyens aux décisions budgétaires qui impactent directement leur quotidien.

Les habitants sont les premiers concernés par les choix financiers d'une ville.

Pourtant, trop souvent, ces décisions restent l'affaire d'experts et d'élus, éloignant ainsi une partie de la population du débat public. Il est donc essentiel de renforcer la participation citoyenne en développant des outils concrets permettant une implication réelle et éclairée.

Plusieurs dispositifs existent déjà, tels que les budgets participatifs, où les habitants peuvent proposer et voter pour des projets financés par la municipalité. Ces initiatives, lorsqu'elles sont bien mises en œuvre, favorisent la transparence, la confiance envers les institutions et l'émergence de projets en adéquation avec les besoins réels des habitants, c'est pourquoi nous regrettons que la municipalité ne s'en empare pas.

Une meilleure association des citoyens pourrait passer par plusieurs leviers :

- Une information accessible et pédagogique : expliquer clairement les contraintes budgétaires et les choix possibles permet de donner aux habitants les clés de compréhension nécessaires.
- Des consultations régulières et diversifiées : utiliser des plateformes numériques, organiser des réunions publiques ou des ateliers citoyens permettrait de toucher un public plus large et varié.
- Un engagement renforcé des élus : encourager un dialogue constant et transparent entre la municipalité et les habitants pour mieux prendre en compte les propositions et préoccupations exprimées.

Associer davantage les citoyens aux choix budgétaires, c'est renforcer la démocratie locale et redonner du pouvoir d'agir aux habitants. Dans un monde en mutation, où chaque euro investi doit être justifié et optimisé, faire confiance à l'intelligence collective est une nécessité. Il est temps d'inventer ensemble une nouvelle manière de décider et de bâtir l'avenir de notre commune.

Nicole BRICOT, Sandra REVIRIEGO, Yann VALLEUR, [Contact@MieuxvivreaVilliers.fr](mailto>Contact@MieuxvivreaVilliers.fr)
Facebook @mieuxvivreaVilliers

L'ÉQUIPE VILLIERS À VENIR

Ponceaux, Boutareines, Jules Rimet : même combat !

Ces trois quartiers subissent de plein fouet le mépris conjugué des bailleurs sociaux, des promoteurs immobiliers et du maire. Totalement sourd aux alertes, à chaque fois que nous avons été interpellé-es sur les conséquences des travaux, les habitant-es ont aussi exprimé leur sentiment d'abandon face à la dégradation de leurs conditions de logement. Il aura fallu une mobilisation forte des habitant-es de ces quartiers pour que la mairie daigne enfin reconnaître les nuisances et les désagréments subis au quotidien : bruits incessants, inondations, routes fermées, suppression de places de stationnement, impossibilité de se garer... le tout aggravé par des verbalisations injustifiées. Dernier symbole de cette densification illogique : la vente du stade Jules Rimet - en pleine année olympique ! - alors que la ville manque cruellement d'équipements sportifs accessibles à toutes et tous.

Hommage à Ibrahim Diawara Ibrahim sillonnait la ville dans son fauteuil roulant, avec une énergie et une présence qui forçaient le respect. Sa personnalité, son franc-parler, et son humour nous faisaient oublier son handicap sauf quand il parlait de son combat qu'il incarnait : **l'accessibilité pour les personnes à mobilité réduite**.

Figure bien connue de la ville, il ne cessait d'alerter sur l'invisibilisation des personnes en fauteuil. Il dénonçait les trottoirs trop étroits, les pavés inconfortables, les infrastructures inadaptées, les obstacles du quotidien qui transforment chaque déplacement en parcours du combattant. Ibrahim nous a tragiquement quittés, victime d'une chute de son fauteuil alors qu'il rentrait chez lui. Les circonstances sont troublantes, révoltantes. Mort de ce qu'il dénonçait depuis des années : **une voirie non seulement inadaptée, mais dangereuse**. Son décès ne doit pas être vain. Ibrahim est parti, mais **son combat reste**. À nous de le porter, à nous d'exiger une ville réellement accessible, pour toutes et tous.

L'équipe Villiers à Venir et vos élu.e.s Adel Amara, Virginie Cincet (LFI), Nadine Mohammed (EELV) contact@villiers-a-venir.fr

RASSEMBLÉS POUR UNE VILLE HUMAINE ET ÉCOLOGIQUE

Villiéraines, Villiérains,

La municipalité a récemment présenté un nouveau projet de construction sur la place Remoiville. Après la vente du stade Jules Rimet, prochainement remplacé par plus de 220 logements, après la cession de la rue Guinegagne à un promoteur, le maire envisage désormais de s'en prendre à ce lieu essentiel de notre vie collective, cœur de notre commune qui nous permet notamment de nous retrouver tous les dimanches sur le marché. Après l'échec d'un premier projet, le maire a décidé, sans la moindre concertation, d'ériger un bâtiment entre le musée et l'église. L'emprise foncière a d'ailleurs été cédée à un promoteur immobilier lors du conseil municipal de février.

Ce projet constitue une menace évidente pour notre patrimoine commun. La place Remoiville est bien plus qu'une simple parcelle cadastrale. Elle est un lieu de rencontres et de rayonnement qui compte parmi les éléments historiques qui fondent l'identité de Villiers. Aussi, nous sommes résolument opposés à ce programme qui représente une menace directe pour notre cadre de vie. En effet, le futur bâtiment confortera davantage encore la politique de bétonisation qui s'est frénétiquement emparée de la municipalité. Construit entre la « boule » et le musée, il dénaturera la place en occultant la pierre meulière de ce dernier et les vues sur le presbytère et l'église. Il réduira également, une fois de plus, l'espace public dont nous avons besoin pour nous retrouver et respirer.

Convaincus qu'une ville se façonne dans le dialogue et la concertation, nous dénonçons un projet pensé à la hâte et élaboré sans consulter les Villiérains. Notre commune a besoin d'un plan global de revitalisation du centre-ville et du tissu commercial. Les décisions précipitées et sans cohérence d'ensemble sont dangereuses tant pour notre cadre de vie que pour la cohésion sociale.

Dans ce contexte, il est de notre responsabilité de vous redonner la parole : signez la pétition contre la construction place Remoiville !

Frédéric MASSOT, Yasmina BENBELKACEM & Quentin MALEINE, Vos élu.e.s de gauche sociale et écologiste, elus.gauche.ecolo.villiers@gmail.com

VILLIERS-SUR-MARNE : UNE FISCALITÉ ET UNE DETTE ALLÉGÉES

UNE **BAISSE** DE LA FISCALITÉ **UNIQUE** EN FRANCE

LA TAXE FONCIÈRE

Après **5 baisses** des taux en **6 ans**, Villiers-sur-Marne a fait le choix de **soutenir le pouvoir d'achat** des habitants tout en **maîtrisant ses finances**.



Le budget 2025, entérinant la **6^e baisse**, a été voté le **8 avril**.

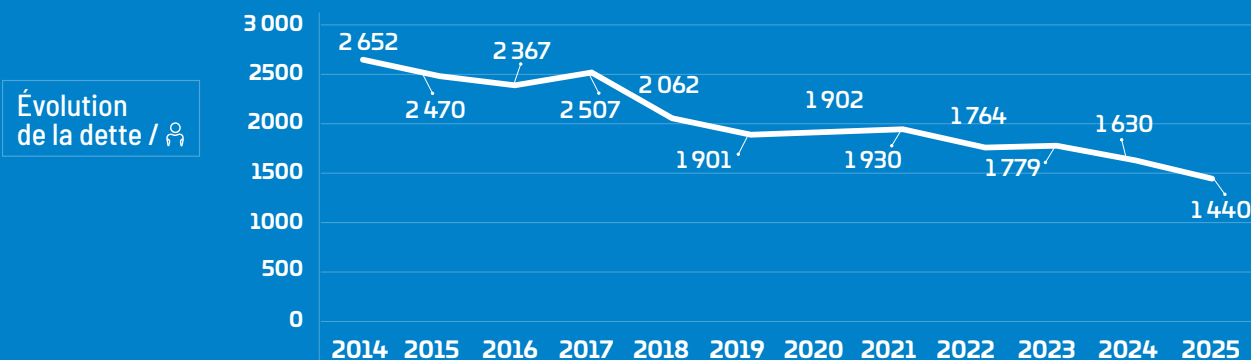
LA DETTE

2014

70 M D'€ soit **2 652 € / ⚧**

2025

47 M D'€ soit **1 440 € / ⚧**



LE CLASSEMENT DES VILLES LES + IMPOSÉES (TAXE FONCIÈRE) DANS LE DÉPARTEMENT (47 COMMUNES)

3^{ème}



34^{ème}



1995

2025