

EXCLUSIVITÉ VILLIÉRAINS

AVANT-PREMIÈRE



UNISSON

NOISY-LE-GRAND
VILLIERS-SUR-MARNE



48
appartements
en accession
à la propriété

3F  VOUS PROPOSE
DE PROFITER DU DISPOSITIF
BRS (BAIL RÉEL SOLIDAIRE)
POUR DEVENIR
ENFIN PROPRIÉTAIRE !

LES AVANTAGES DU BRS :

- 🏠 Un prix de vente d'environ 30% moins cher
- 🏠 TVA 5,5% **
- 🏠 Garantie de relogement **
- 🏠 Garantie de rachat **
- 🏠 Prêt à Taux Zéro **
- 🏠 Prêt ACTION LOGEMENT **
- 🏠 Prime ACTION LOGEMENT **

** Soumis à conditions et selon critères d'éligibilité. Plus d'informations auprès de votre conseiller commercial.

VIVEZ EN HARMONIE



LES ATOUTS

- + Quartier résidentiel
- + Appartements du 2 au 4 pièces
- + Terrasses, balcons, jardins
- + Environnement calme
- + Places de parking
- + Résidence sécurisée

DES ÉCONOMIES D'ÉNERGIE

- + Chaudière collective
- + RT2012-20%

ACHETEZ VOTRE APPARTEMENT NEUF EN BRS !

T2 à partir de

134 000 €⁽⁴⁾

T3 à partir de

182 000 €⁽⁵⁾

T4 à partir de

232 000 €⁽⁶⁾

INFORMATIONS ET VENTE 01 86 707 713

(1) Bail Réel Solidaire : produit sous conditions d'éligibilité. Valable uniquement sur l'achat de votre résidence principale. Plus d'informations auprès de votre conseiller commercial. (2) Sous réserve de respecter les conditions d'éligibilité. (3) Vous pouvez bénéficier d'un taux de TVA réduite à 5,5% au lieu du taux initialement prévu de 20%. Valable uniquement sur l'achat de votre résidence principale. (4) Lot N°2102 - T2 de 42,65m² vendu au prix de 134 000 € TTC TVA 5,5% parking inclus - (5) Lot N°2302 - T3 de 55,19 m² vendu au prix de 182 000 € TTC TVA 5,5% parking inclus. - (6) Lot N°2103 - T4 de 76,31 m² vendu au prix de 232 000 € TTC TVA 5,5% parking inclus.

3F  Accession

Immobilière **3F** 
Groupe ActionLogement

COMMERCIALISATION
NEOVARIM
ACCESS