

Actu du PRU

n°15

Juillet / Août 2015

Projet de Rénovation Urbaine

Quartier des Hautes Noues



Améliorons ensemble
notre cadre de vie !



Nouvelle école Mistral : c'est parti !

[Éditorial]

La métamorphose du quartier, de plus en plus visible !

Ouvertures de rues, création de squares, tout ceci intervient après l'inauguration de 2 nouvelles écoles et attendant la 4^{ème}, mais aussi la résidentialisation prochaine de vos logements. Ce document, largement illustré, vous permettra de prendre toute la mesure des travaux engagés dans votre quartier.

Je n'ignore pas les difficultés que posent ces travaux. La Ville a toujours respecté ses engagements, mais elle s'est parfois heurtée à certaines résistances. Quoi qu'il en soit, nous entrons dans la dernière ligne droite des travaux qui apporteront, je l'espère, de meilleures conditions de vie.

Votre Député-Maire
Jacques Alain Bénisti

Le 21 mai dernier, la ville a choisi l'architecte de la future école Frédéric Mistral, Laurent FOURNET. Ainsi, comme le Député-Maire vous l'a toujours promis, l'ensemble des 4 écoles du quartier auront été entièrement reconstruites. C'est une volonté forte de l'équipe municipale de donner aux enfants du quartier de meilleures conditions pour étudier et s'épanouir.

Coût total : 4 millions d'€ HT (80% de subventions de l'ANRU)

Cette école comprendra 4 classes, 2 dortoirs, 1 salle de motricité, 1 bibliothèque, 1 restauration et des salles périscolaires.

Calendrier

- **21 mai 2015** : choix, par le jury de concours, de l'esquisse et du maître d'œuvre
- **Fin 2015** : dépôt du permis de construire
- **Printemps 2016** : début des travaux
- **Été 2017** : livraison de l'école
- **Septembre 2017** : ouverture de l'école

Sommaire

- P.1** • Editorial
• Future école Mistral

- P.2**
P.3 • Les travaux avancent

- P.4** • Retour sur la réunion publique Paris Habitat
• Signature du contrat de ville 2014/2020.



Les travaux avancent

Le rôle dédié à la ville, dans ce programme de rénovation urbaine du quartier des Hautes-Noues, consistait à réaliser les écoles, les rues et les squares. Malgré les difficultés administratives, techniques, parfois relationnelles avec ses partenaires notamment, la ville a mené à bien tous ses projets, dans le respect des coûts et des calendriers impartis. Ces réalisations contribuent à améliorer votre cadre de vie et celui du quartier.



▲ Aux abords de l'ancienne école Mistral.



▲ Rue René Cassin.



▲ Entre l'école Gautier et le Clos Villiers.



▲ Rue Frédéric Passy.



▲ Avenue Nelson Mandela.





▲ Rue Léon Bourgeois.



▲ Rue Frédéric Passy.



▲ Emplacement de l'ancienne école Péguy.



▲ Emplacement de l'ancienne école Péguy.



▲ Aux abords de l'ancienne école Mistral.



▲ Face à l'école Gautier.





Retour sur la réunion publique Paris Habitat

Information sur la résidentialisation

Le 16 juin dernier Paris Habitat a organisé une réunion publique afin de présenter aux locataires le projet de résidentialisation du quartier. Les travaux consisteront notamment à créer des clôtures végétales autour des résidences ainsi

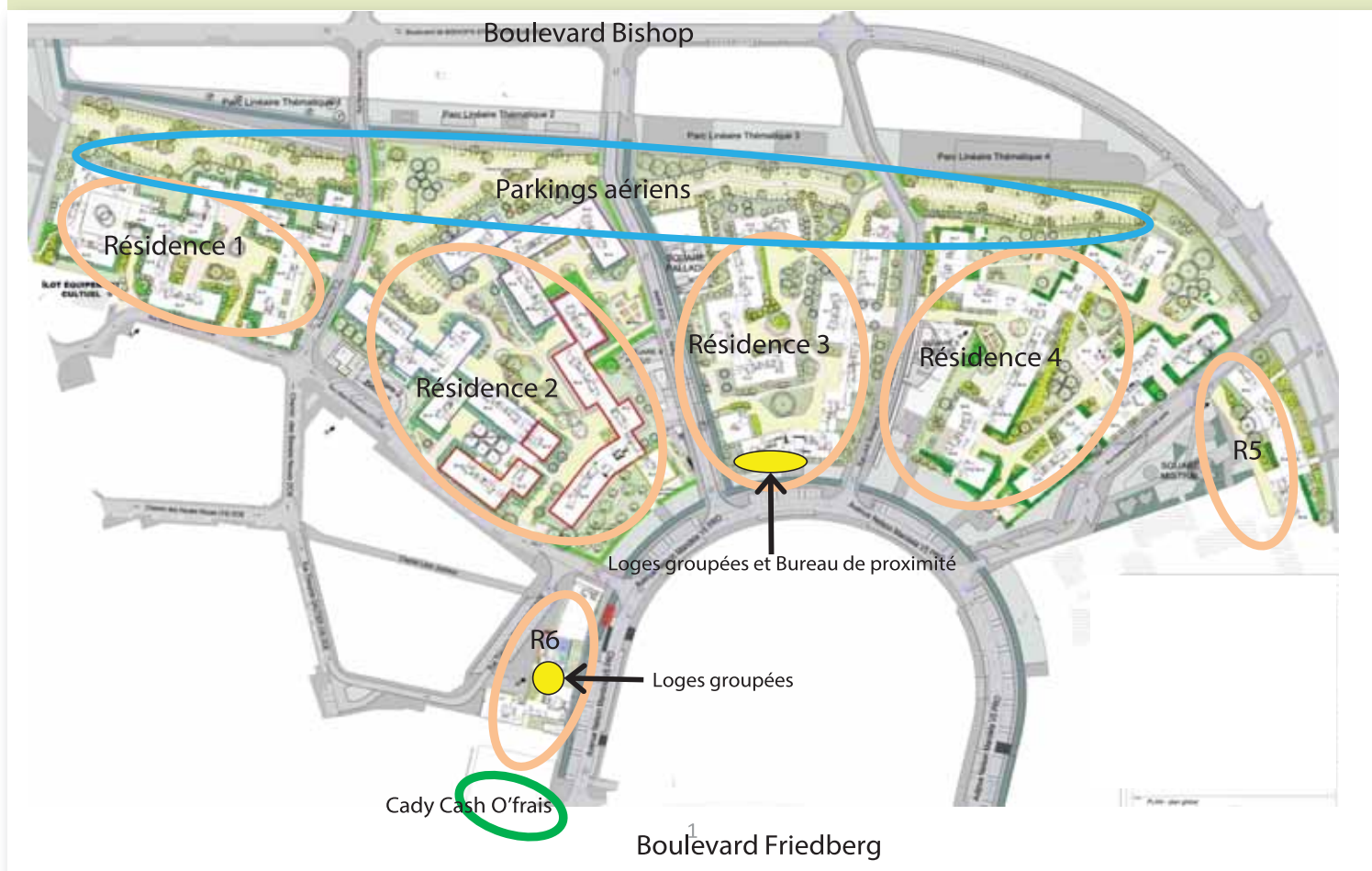
que **4 parkings aériens**.

Les passages couverts seront réhabilités, les auvents remplacés.

Les travaux débuteront à l'automne prochain pour s'achever mi 2017.

A terme, 359 places de stationnement seront

créées en surface et 128 dans le parking P6 réhabilité. Par ailleurs, Paris Habitat s'est engagé à une réhabilitation des bâtiments d'ici 4 à 5 ans. Enfin, Paris Habitat accompagnera les locataires dans les procédures de changements d'adresses induits par cette résidentialisation.



Contrat de ville : c'est signé !



Le 3 juillet dernier, le Député-Maire et le Préfet (entre autres) ont signé le contrat de ville 2014-2020.

Jacques Alain Bénisti a obtenu l'extension du périmètre au-delà du boulevard de Friedberg.

Ce contrat initiera de multiples actions en faveur de l'emploi, la formation, l'insertion, la citoyenneté ou encore la prévention de la délinquance.

Ces actions seront portées par les associations et les services municipaux et bénéficieront des moyens mis à disposition par la ville au travers de l'Escale. Le préfet a souligné l'excellence du travail mené par la ville et ses partenaires.

