

Améliorons ensemble votre cadre de vie !

Septembre 2011-N°4



L'ACTU du **P.R.U.**

Projet de **R**énovation **U**rbaine des Hautes-Noues



Villiers-sur-Marne



4 jeunes du quartier embauchés sur les chantiers du PRU

L'opération de rénovation urbaine du quartier des Hautes Noues, c'est aussi la possibilité d'accéder à un emploi. Grâce à la charte locale d'insertion et au partenariat qu'elle a permis de mettre en place entre la Ville, Paris Habitat et la Société d'aménagement des Hautes Noues, quatre personnes du quartier ont été embauchées depuis juin 2011.

Quels sont les parcours professionnels des 4 habitants travaillant actuellement sur les chantiers du quartier ?

Un homme de 27 ans intervient comme compagnon ouvrier en voirie. Il a un niveau scolaire de 3^e et n'a pas de formation technique particulière. Jusqu'à présent, il occupait des postes d'aide-magasinier, cariste et agent de parking. Le second ouvrier en voirie a 26 ans. Au moment de son embauche, il était bénéficiaire du RSA et avait une expérience dans le bâtiment acquise au Sénégal qui était peu reconnue

par les employeurs. Un jeune homme de 20 ans a été embauché comme ouvrier polyvalent pour aider à la déconstruction des écoles Péguy et Théophile Gautier. Il a préparé un BEP comptable, mais il veut travailler dans le bâtiment.

La 4^e embauche réalisée est sur un poste d'opérateur en désamiantage. C'est un jeune homme de 25 ans qui a été retenu sur ce poste et formé par l'entreprise. Jusqu'alors, il a occupé des postes de rippeur, facteur, et employé polyvalent.

Quatre personnes, quatre parcours professionnels différents, avec la même envie de participer à la rénovation de leur quartier !

• Pour toute information, vous pouvez contacter la chargée de mission, Isabelle Martin, à l'Espace Emploi – 2^e étage de l'Escale – 2, boulevard de Friedberg. Tél : 01 49 41 41 50.

Information aux habitants

Point info de la SAHN : vous informer et recueillir vos opinions

Le local d'information de la SAHN tenu par Anne-Marie Guérisi, près de Cady Cash, a fonctionné une bonne partie de l'été et poursuit son travail d'information des habitants, notamment sur les travaux en cours et à venir.

A noter, une modification des horaires d'ouverture : le samedi après-midi (très peu fréquenté) étant remplacé par le vendredi après-midi de 14h à 18h.

RAPPEL

Situé au 2, boulevard de Friedberg, juste à côté de l'antenne Paris Habitat et à proximité de l'Escale, ce local vous est ouvert sans rendez-vous :

- le mardi et le jeudi de 9h à 12h
- le mercredi de 9h à 13h et de 14h à 18h
- le vendredi de 14h à 18h
- le samedi matin de 9h à 13h

Une action d'information des candidats acquéreurs au premier programme nouveau en accession à la propriété (Le Clos Villiers) est menée dans ce local par le promoteur COFFIM VENTE, en liaison avec le service

logement de la Mairie. Plusieurs contrats de réservation sont en cours de signature. Ce dispositif d'accession sociale à la propriété profitera prioritairement aux habitants du quartier désireux d'acquérir leur appartement. Nombreux sont ceux qui ont déjà manifesté leur intérêt pour le dispositif.

Les élus à votre écoute

Mehdi Soukehal, Conseiller municipal délégué à la politique de la Ville et le suivi du projet ANRU, tiendra à partir du mois d'octobre **une permanence, le premier samedi de chaque mois, de 9h à 13h**, dans le bureau



d'information de la SAHN. Il sera à votre écoute pour vous renseigner, mais aussi recueillir vos opinions ou doléances sur les travaux.

Tournée des chantiers

Les travaux avancent, les résultats sont visibles

Les travaux pilotés par la SAHN, aménageur du P.R.U. pour le compte de la ville de Villiers, avancent à bon rythme. Chaque habitant peut mesurer leur évolution au quotidien. Bref rappel des faits...

• Première tranche du boulevard Bishop's Stortford

La patience des automobilistes, qui ont dû modifier pendant quelques mois leurs habitudes de circulation, est aujourd'hui récompensée. Commencés le 10 mai, les travaux de modification des réseaux et de reprise des enrobés sont aujourd'hui terminés jusqu'à la nouvelle école Péguy. Rouvert à la circulation depuis le 2 septembre, le boulevard attend encore quelques candélabres définitifs et certaines plantations.



Le nouveau boulevard Bishop's Stortford.



L'allée des Naiades sera métamorphosée.

• Voie piétonne et allée des Naiades

Les travaux de la future voie piétonne ont repris le 19 septembre, pour 3 semaines.

Pour l'allée des Naiades, la reprise est prévue à compter du 10 octobre. L'intervention devrait durer 3 à 4 semaines, un soin attentif étant apporté à la coordination des travaux de démolition menés par Paris Habitat.

• Voie Gilbert Bécaud

Le démarrage d'une nouvelle phase de travaux à l'entrée de l'îlot Gautier est prévu dans la seconde quinzaine de septembre, à proximité de la mosquée, après dépose d'éclairages par Paris Habitat.

• Démolition des écoles Péguy et Gautier

Après avoir définitivement fermé leurs portes fin juin, les écoles vont être prochainement démolies. Le curage des bâtiments, réalisé par l'entreprise Terdem Environnement, a démarré en août et se poursuivra jusqu'à la fin de l'année. Des précautions particulières sont prises pour assurer la sécurité des riverains et réduire les nuisances sonores au strict minimum.



Le bâtiment Bécaud promis à la démolition.

particulièrement prises pour assurer la sécurité des riverains et réduire les nuisances sonores au strict minimum.



En bref

Ecole Charles Péguy : pari tenu !

Le 5 septembre, la nouvelle école Charles Péguy accueillait pour leur plus grande joie les élèves, leurs parents ainsi que les enseignants. Première des 4 écoles des Hautes Noues à être reconstruites, elle préfigure la métamorphose du quartier.

Le pari a été tenu grâce au concours de tous : les services municipaux, la SAHN, la SADEV, ainsi que les entreprises qui ont su respecter les délais de livraison.

Des chemins d'accès à l'école Péguy



Avec l'ouverture de la nouvelle école Charles Péguy, les enfants et leurs parents empruntent de nouveaux itinéraires pour se rendre dans leur établissement flambant neuf.

Les voiries n'étant pas toutes réalisées à ce jour, le Député-Maire a demandé que les cheminements pour les piétons soient facilités. Du coup, la SAHN est en train d'aménager des passages entre les habitations et l'école, à hauteur de la pelouse. Cette réalisation évitera aux enfants de rejoindre leur établissement dans les meilleures conditions, dans l'attente de la poursuite et de la fin des travaux qui permettront d'achever toutes les voies d'accès.

Démolition des logements : c'est parti !

Longtemps attendue, la démolition des logements du 5-6 place Paul Valéry a démarré le 6 septembre. Une fois achevée, Paris Habitat réalisera l'isolation du bâtiment restant et remettra le terrain à la ville, afin d'y réaliser une voie qui reliera la route de Bry. S'agissant du 11-13 place Gilbert Bécaud, celle-ci démarquera début novembre, après le désamiantage des logements et des commerces concernés. La voie Bécaud sera rétrécie pour permettre aux engins d'intervenir. Une information sera faite pour indiquer les nouveaux cheminements, ainsi que les mesures de sécurisation des piétons qui seront prises.



Attention où vous mettez les pieds !

La démolition des premiers logements a démarré place Paul Valéry. Celle-ci modifie quelque peu les itinéraires de circulation. Pourtant, de nombreux habitants franchissent les palissades de chantier dressées par l'entreprise intervenant sur ce chantier, au mépris de leur propre sécurité. Nous invitons tout le monde à respecter les consignes de sécurité et à emprunter les itinéraires balisés.